



## REGLER FOR BRUG AF FÆLLESHUSET

### HVEM KAN LEJE FÆLLESHUSET.

Fælleshuset kan kun udlejes til andelshavere i Andelsboligforeningen "Byrumgaard III".

Lejen er personlig og til egne arrangementer. Det vil sige, at du ikke må videreudleje til andre. Lokalerne må heller ikke lejes til kommercielle arrangementer.

### UNDTAGELSER.

En andelshaver kan dog til brug for sine forældre, søskende eller sine børn leje Fælleshuset under forudsætning af, at andelshaveren selv er til stede i udlejningsperioden.

### PARKERING.

Parkering er tilladt på den store parkeringsplads, samt på afmærkede egnede holdepladser i området. Det er IKKE tilladt at parkere foran Fælleshuset, samt på græsarealer og langs uafmærkede kørebaner. Af- og pålæsning er dog tilladt.

### RENGØRING.

Fælleshuset skal afleveres i opryddet rengjort stand af samme karakter som ved modtagelsen inden kl. 12.00. En andelshaver kan vælge selv at rengøre Fælleshuset, eller lade det rengøringselskab, som Andelsboligforeningen har aftale med, gennemføre rengøring. Aftale herom træffes samtidig med, at lejer modtager nøgler til det lejede.

Er rengøring ikke gennemført tilfredsstillende, lader Andelsboligforeningen et rengøringselskab rengøre lokalerne og regningen eftersendes til lejer.

**Tilsvarende gælder for værelser.**

### INVENTAR.

Lejere af Fælleshuset har pligt til at erstatte eventuelt ødelagt inventar og service. Efter endt lejemål gennemgås Fælleshuset for eventuelle skader og mangler, og lejer holdes erstatningspligtig med fremsendelse af regning.

### UDLEJNINGSPERIODE. ET DØGN.

Udlejning går fra første lejedag kl. 12.00 til dagen efter sidste lejedag kl. 12.00. Senere afleverings-tidspunkt kan aftales med den ansvarlige for Fælleshuset. Såfremt festsal eller værelser er udlejet til ny andelshaver samme dag som det tidligere lejemål afsluttes, er afleveringstidspunkt dog kl. 10.00. Herefter modtager næste lejer nøgler.

### VIS HENSYN.

**Fælleshuset er røgfrit - der henstilles, at der ikke spilles bold ved Fælleshuset, dels af hensyn til udlejerne, dels af hensyn til naboerne.**

**Af hensyn til naboernes nattesøvn, skal Fælleshusets døre og vinduer holdes lukkede efter kl. 23.00**

## BESTYRELSEN